

DOMANDA
PER L'ASSEGNAZIONE DI UN APPARTAMENTO DEL COMUNE IN AFFITTO
con dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio
(Art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

Alla Spett. le
Amministrazione Comunale
del Comune di Ponte Gardena
Piazza Municipio 1/a
39040 Ponte Gardena

☐ **Richiedente** _____ nato/a il _____ a
_____ residente nel Comune di _____
via _____ N. _____ Comune di residenza al
momento della nascita _____

☐ **Coniuge**
☐ **Persona convivente** _____
nato/a il _____ a _____ residente nel Comune di
_____ via _____ N. _____
Comune di residenza al momento della nascita _____

Il/La sottoscritto/a

c h i e d e

all'Amministrazione del Comune di Ponte Gardena l'assegnazione di un appartamento del Comune Ponte Gardena in affitto.

Il/la sottoscritto/a conscio/a che in caso di dichiarazioni mendaci saranno adottate le sanzioni secondo l'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, dichiara in forma della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà il seguente:

I. In merito ai requisiti per l'assegnazione il /la sottoscritto/a dichiara (*per esecioni previsti dalla L.P. 13/1998 dichiarare le osservazioni*):

a) Ho la mia residenza o il mio posto di lavoro da almeno 2 anni nel Comune di Ponte Gardena e da almeno 5 anni in Alto Adige

☐ requisito compiuto ☐ No – osservazioni: _____

b) Non sono proprietario di una abitazione che si considera facilmente raggiungibile ed è adeguata al fabbisogno dalla mia famiglia, non ho l'usufrutto, ne la nuda proprietà o il diritto di abitazione di un tale appartamento e non ho venduto negli ultimi cinque anni prima della presentazione della domanda, la

proprietà, l'usufrutto, la nuda proprietà o il diritto di abitazione. Lo stesso vale per il mio coniuge non separato, rispettivamente per la persona con me convivente. *(se esistente)*.

☐ requisito compiuto ☐ No – osservazioni: _____

- c) Non sono membro di una famiglia che ha ottenuto un contributo pubblico per la realizzazione, l'acquisto o il risanamento di un appartamento. *(Tale presupposto non verrà attuato in caso di costituzione di una nuova famiglia)*.

☐ requisito compiuto ☐ No – osservazioni: _____

- d) Ho un reddito complessivo, che non supera il limite del reddito massimo secondo l'art. 58 della legge provinciale n. 13/1998 i.f.v.

☐ requisito compiuto ☐ No – osservazioni: _____

- e) Nel mio confronto non è stato disposto la revoca dell'assegnazione di un alloggio negli ultimi cinque anni, eccezione fatta per le revoche di assegnazione di alloggi disposte ai sensi del comma 5 dell'art. 22 L.P. 13/1998 i.f.v.

☐ requisito compiuto ☐ No – osservazioni: _____

- f) Nel mio confronto non è stato pronunciato da parte dell'IPES nei precedenti cinque anni lo sfratto per morosità.

☐ requisito compiuto ☐ No – osservazioni: _____

- g) I miei genitori, suoceri o figli non sono proprietari di un appartamento che è considerato facilmente raggiungibile dal mio posto di lavoro o luogo di residenza, il cui valore convenzionale supera l'importo che si stabilisce dal valore convenzionale di un appartamento di 100 mq di superficie convenzionale moltiplicato per il numero dei figli aumentato di un'unità. *(ved. spiegazioni sul foglio allegato)*.

☐ requisito compiuto ☐ No – osservazioni: _____

II. In merito ai criteri di preferenza secondo l'articolo 47 L.P. 13/1998 il /la sottoscritto/a dichiara:

a) Le condizioni economiche

La media del reddito complesso del nucleo familiare nelle due anni antecedenti dalla presentazione (redditi 2004 e 2005 a netto delle detrazioni diviso per due), per cui il termine della consegna della dichiarazione dei redditi è già scaduto, ai sensi della legge provinciale 13/1998 è il seguente:

Euro _____.-

Esiste la possibilità di lasciarsi calcolare il reddito a netto delle detrazioni dal comune, presentando tutta la documentazione necessaria (dichiarazioni redditi, CUD etc. di tutti i membri della famiglia) per entrambi gli anni. La non presentazione di un documento rilevante comporta l'esclusione.

b) La consistenza numerica della famiglia

Barrare il relativo punto:

☐ Sono dal _____ (Data del matrimonio) sposato con _____ (Nome del coniuge).

☐ Vivo con _____ (Nome del convivente) in un rapporto di convivenza more uxorio.

☐ Vivo con ____ (numero) minorenni in linea diretta (figli e nipoti). *(Figli e nipoti in linea retta tra i 18 e 25 anni, se conviventi, che sono scolari o studenti a carico, così pure figli in situazione handicap sono pari ai minorenni)*.

☐ I miei genitori sono:
padre _____ nt. il _____ in _____

madre _____ nt. il _____ in _____

Ho n. _____ fratelli (senza contare me stesso).

- ☐ I genitori del mio coniuge non separato, rispettivamente della persona con me convivente sono:

padre _____ nt. il _____ in _____

madre _____ nt. il _____ in _____

Il mio coniuge non separato, rispettivamente la persona con me convivente ha n. _____ fratelli (senza contare lui/lei stesso/a).

- ☐ Da parte dei miei genitori rispettivamente dei miei suoceri vive/vivono insieme a me _____ (Nome del/dei genitore/i o suoceri convivente/) da più da un anno e va/vanno a vivere insieme a me nell'appartamento da costruire.

c) L'anzianità di residenza o del posto di lavoro:

- ☐ Sono residente in Alto Adige da _____ anni. (Viene presa in considerazione la residenza storica)
- ☐ Il mio coniuge (la persona che vive con me in un rapporto di convivenza more uxorio) è residente in Alto Adige da _____ anni. (Viene presa in considerazione la residenza storica)
- ☐ Ho la mia residenza da _____ anni nel Comune di Ponte Gardena. (Viene presa in considerazione la residenza storica nel Comune.)
- ☐ Il mio coniuge (la persona che vive con me in un rapporto di convivenza more uxorio) ha la sua residenza da _____ anni nel Comune di Ponte Gardena. (Viene presa in considerazione la residenza storica nel Comune.)

d) Altre criteri di preferenza

Barrare il relativo punto:

- ☐ Mi è stato notificato senza colpa lo sgombero giudiziario del mio attuale appartamento.
- ☐ Mi è stato revocato l'appartamento di servizio.
- ☐ Occupo un appartamento dichiarato inabitabile secondo le norme vigenti della Provincia.
- ☐ Occupo (insieme con i membri della mia famiglia) da _____ anni un appartamento con una superficie netta di _____ m², e perciò si tratta di un alloggio sovraffollato ai sensi della legge provinciale 13/1998. (Si considera sovraffollato un appartamento se la superficie abitabile netta dell'alloggio è inferiore a 23 mq per il primo abitante e inferiore a 38 mq per due persone e se per ogni successivo membro familiare la superficie netta dell'appartamento non supera dieci mq.)

Inoltre può essere dichiarato l'appartamento sovraffollato il seguente (barare il rilevato punto):

- ☐ Il nominato appartamento viene abitato da più di due persone per stanza (= una stanza di almeno 9 mq)
- ☐ Il nominato appartamento viene abitato da più di tre persone per stanza.
- ☐ Il nominato appartamento viene abitato da due o più famiglie, ognuna è composta da minimo due persone.

e) Portatori di handicap o invalidi

barrare il rilevato punto:

- ☐ Sono portatore di handicap rispettivamente sono invalido di -guerra, -lavoro o -civile nell'entità seguente (= secondo il criterio d'invalidità al lavoro o della categoria della pensione di guerra ricevuta):

Barrare il rilevato punto:

- ☐ 34 - 49 per cento relativamente settima e ottava categoria
- ☐ 50 - 74 per cento relativamente quinta e sesta categoria
- ☐ 75 - 83 per cento relativamente terza e quarta categoria
- ☐ 84 - 100 per cento relativamente prima e seconda categoria

- ☐ Il mio convivente membro familiare a mio carico _____ (nome) è portatore di handicap rispettivamente è invalido di guerra, -lavoro o -civile nell'entità seguente (= secondo il criterio dell'invalidità al lavoro o dalla categoria della pensione di guerra ricevuta):

Barrare il rilevato punto:

- ☐ 34 - 49 per cento relativamente la settima e ottava categoria
- ☐ 50 - 100 per cento relativamente dalla prima fino alla sesta categoria

- ☐ Ricevo una pensione per invalidità dall'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS) rispettivamente per invalidità di servizio una pensione dal Ministero del Tesoro.

Può essere dichiarato inoltre:

- ☐ Ricevo la sopra nominata pensione dalla competente commissione sanitaria per la contestazione dell'invalidità civile è stata constatata una invalidità di più di 83 per cento.
- ☐ Il mio convivente membro familiare a mio carico _____
(nome) riceve una pensione per invalidità dall'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale (INPS) rispettivamente per invalidità di servizio dal Ministero del Tesoro.
- ☐ Non ricevo una pensione per invalidi dall'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale e dalla competente Commissione Sanitaria per la definizione dell'invalidità civile è stata contestata un'invalidità parziale senza nominare il grado dell'invalidità.
- ☐ Non ricevo una pensione per invalidi dall'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale e dalla competente Commissione Sanitaria per la definizione dell'invalidità civile è stata contestata un'invalidità massima.

III. Osservazioni generali:

a) Intendo realizzare un appartamento con una superficie netta abitabile di _____ mq.

b) Osservazioni:

_____, il _____
Luogo Data

FIRMA DEL RICHIEDENTE

La firma non è da autenticare:

- se la richiesta insieme con una copia della carta d'identità o equivalente documento.
- se la firma è stata fatta in presenza all'impiegato competente, quale sa identificare il richiedente.

Timbro del Comune

L'identità della nominata persona è stato constatato per _____

Ponte Gardena, il _____

L'IMPIEGATO INCARICATO
